

TERRATETTO RISTRUTTURATO AD UN PIANO FUORI TERRA CON GIARDINO

Rif: 00213 TRA BORG SAN LORENZO E VICCHIO

Interessante appartamento terratetto ad un piano fuori terra in complesso colonico ristrutturato situato nella verde campagna tra Vicchio e Borgo san Lorenzo. L'unità immobiliare, completamente ristrutturata si presenta in ottime condizioni e composta di ingresso in ampio doppio soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno, lavanderia, e camera matrimoniale. Accessorio dell'abitazione è l'ampio sotto tetto collegato alla stessa da scala interna. Sottotetto pavimentato, riscaldato ed areato per aumentarne la vivibilità. Giardino su due lati, ingresso indipendente, 4 posti auto di proprietà! Buona viabilità, ottime finiture. Edificio in classe C energetica.

Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Casa indipendente
Tipologia costruttiva	porzione di colonica terratetto
Ubicazione	TRA BORG SAN LORENZO E VICCHIO
Comune	BORG SAN LORENZO

Dati descrittivi

Prezzo	205.000	Mq	95.00
Num vani	3	Num bagni	1
Distribuita su Num piani	1	Ubicata al piano	terra
Ascensore	No		
Giardino (mq)	150.00	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	No	Condizioni	ottime
Stato al rogito	libero		

Accessori

ACCESSORIATO SOTTOTETTO COLLEGATO ALL'ABITAZIONE DI MQ 60

Impianti

Adduzione acqua	
Stato autorizzazione scarichi	
Impianto elettrico	recente realizzazione
Conformità impianto elettrico	Sì
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	Sì
Combustibile	GPL, caminetto, pompe di calore
Classe energetica	C
Indice prestazione energetica (IPE)	