

## APPARTAMENTO CENTRO PAESE

Rif: 00211 VICCHIO CENTRO

VICCHIO CENTRALISSIMO luminoso appartamento in palazzina bifamiliare posto al secondo e ultimo piano. L'appartamento risulta composto di ingresso al piano primo, corridoio, ingresso al piano secondo, cucina con terrazzo camera matrimoniale e seconda piccola camera e/o studio oltre bagno finestrato. Anche se dotato di impiantistica funzionante e discrete condizioni di mantenimento l'unità immobiliare risulta parzialmente da ristrutturare internamente al fine di migliorarne la vivibilità e magari lo sfruttamento dei locali soffitti esclusivi dell'unità immobiliare dai quali si accede. Mq abitazione 65 circa, termo singolo, luminoso, ideale per piccoli nuclei familiari.

### Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Tipologia costruttiva	
Ubicazione	VICCHIO CENTRO
Comune	VICCHIO

### Dati descrittivi

Prezzo	72.000	Mq	65.00
Num vani	3	Num bagni	1
Distribuita su Num piani	1	Ubicata al piano	secondo
Ascensore	No		
Giardino (mq)	No	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	4.00	Condizioni	buone
Stato al rogito	libero		

### Accessori

soffitta terrazzo

### Impianti

Adduzione acqua	da pubblica utenza
Stato autorizzazione scarichi	
Impianto elettrico	
Conformità impianto elettrico	Sì
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	Sì
Combustibile	metano
Classe energetica	g
Indice prestazione energetica (IPE)	in elaborazione