

EDIFICIO STORICO NEI PRESSI DI VICCHIO

Rif: 00154 PONTE A VICCHIO

A poca distanza dal paese Vicchio, immerso nel verde e nella tranquillità dei boschi immediatamente a ridosso del paese, si propone in vendita rudere di importante edificio storico costituito da complesso colonico per il quale il Comune di Vicchio ha approvato PIANO DI RECUPERO già dall'anno 2008. La proprietà del fabbricato e dei terreni circostanti verranno venduti corredati dell'importante e ricco progetto esecutivo per la realizzazione di due o tre unità abitative terratetto e compresi degli oneri già pagati all'approvazione del progetto stesso di euro 30.000 circa. L'edificio di chiara importanza testimoniale dei luoghi una volta ricostruito secondo il progetto approvato ha una superficie coperta per mq 400 circa oltre a terreno circostante ettari 2 circa, buona viabilità. **CARATTERISTICO!!** Prezzo trattabile!

Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Colonica
Tipologia costruttiva	RUDERE DI EX COMPLESSO COLONICO
Ubicazione	PONTE A VICCHIO
Comune	VICCHIO

Dati descrittivi

Prezzo	165.000	Mq	400.00
Num vani		Num bagni	
Distribuita su Num piani		Ubicata al piano	
Ascensore	No		
Giardino (mq)	20000.00	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	No	Condizioni	rudere
Stato al rogito			

Accessori

PIANO DI RECUPERO PROGETTO APPROVATO ONERI PAGATI

Impianti

Adduzione acqua	
Stato autorizzazione scarichi	
Impianto elettrico	
Conformità impianto elettrico	No
Riscaldamento	
Conformità impianto riscaldamento	No
Combustibile	
Classe energetica	
Indice prestazione energetica (IPE)	