

AMPIA VILLETTA SUDDIVISA IN PIÙTM UNITA' IMMOBILIARI

Rif: 00152 VICCHIO FRAZIONE

In frazione di Vicchio a km 7 si propone in vendita ampia villetta unifamiliare di ampie dimensioni suddivisa in n. 3 unità immobiliari. La villetta costruita negli anni '70 si compone di ampio appartamento su tutto il piano primo di vani 6 oltre servizi e accessoriata con ampi loggiati su più lati e al piano terra di n. 2 appartamenti di ampi 3 vani ciascuno. Completano la proprietà un ripostiglio esterno, l'ex centrale termica e un garage oltre al resede giardino sui 4 lati dell'immobile. Anche se da rivedere dal punto di vista di finiture interne tutti gli appartamenti risultano abitabili e in buono stato di manutenzione. Immobile ideale per due nuclei familiari uno per il piano primo e l'altro per il piano terreno. Spazi esterni da condividere e/o separare. Immobile anche adatto per miglioramento energetico (ECOBONUS) e/o sisma bonus. Oggetto interessante. Ottimo prezzo!! OCCASIONE!

Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Casa bi/trifamiliare
Tipologia costruttiva	villetta suddivisa in più ¹ unità immobiliari
Ubicazione	VICCHIO FRAZIONE
Comune	VICCHIO

Dati descrittivi

Prezzo	215.000	Mq	300.00
Num vani	11	Num bagni	3
Distribuita su Num piani	2	Ubicata al piano	terra e primo
Ascensore	No		
Giardino (mq)	400.00	Loggiato (mq)	72.00
Terrazzi (mq)	No	Condizioni	buone
Stato al rogito	libera		

Accessori

resede giardino garage ex locale centrale termica ripostiglio esterno loggiati a tutte le unità immobiliari

Impianti

Adduzione acqua	da pubblica utenza
Stato autorizzazione scarichi	
Impianto elettrico	
Conformità impianto elettrico	No
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	No
Combustibile	GPL caminetti stufe
Classe energetica	G
Indice prestazione energetica (IPE)	