

ATTICO in VENDITA

Rif: 00119 VICCHIO CENTRO STORICO

A pochi passi dal centro storico, comodo ai servizi luminoso e arioso attico composto di ingresso doppio soggiorno, tinello, studio, tre camere doppi servizi e cucina abitabile a vetri su terrazzo a livello esclusivo di mq 90 circa accessoriato con pergola. Completano la proprietà due balconi, ripostiglio dispensa e locale garage/magazzino di mq 70 circa. Termo camino, forno a legna, termo singolo a metano. Caratteristico!!

Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Attico
Tipologia costruttiva	luminoso e accessoriato attico
Ubicazione	VICCHIO CENTRO STORICO
Comune	VICCHIO

Dati descrittivi

Prezzo	210.000	Mq	160.00
Num vani	6	Num bagni	2
Distribuita su Num piani	1	Ubicata al piano	3
Ascensore	No		
Giardino (mq)	No	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	100.00	Condizioni	buone
Stato al rogito	libero		

Accessori

Garage mq 40 alto 3,50 mt con retrostante magazzino mq 30

Impianti

Adduzione acqua	da pubblica utenza
Stato autorizzazione scarichi	
Impianto elettrico	risalente alla costruzione del fabbricato 1975
Conformità impianto elettrico	No
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	Sì
Combustibile	gas metano termo camino a aria pompa di calore
Classe energetica	G
Indice prestazione energetica (IPE)	