

appartamento

Rif: 00027 Vicchio

In fabbricato di recentissima costruzione caratteristico e ben accessoriato appartamento comodo a tutti i servizi situato al piano primo di piccola palazzina plurifamiliare. L'unità immobiliare risulta composta di ingresso in soggiorno con angolo cottura con bella cucina su misura a vista, camera e bagno di servizio allo stesso livello e collegata con scala interna al piano superiore ampia e caratteristica camera matrimoniale. Arricchiscono l'appartamento il bagno a servizio della camera principale al piano primo due ampi terrazzi e un piccolo balcone. Le Finiture di costruzione scelte, la ricca mobilia, gli accessori che lo compongono, le migliori apportate rispetto al capitolato base di costruzione ne fanno oggetto caratteristico, caldo e ideale per uso abitativo di giovani e non. Completa la proprietà l'ampio garage di cui dispone al piano seminterrato dello stabile. Luminoso, ingresso semi indipendente. Da visitare

Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Tipologia costruttiva	appartamento accessoriato di recente costruzione
Ubicazione	Vicchio
Comune	VICCHIO

Dati descrittivi

Prezzo	185.000	Mq	80.00
Num vani	4	Num bagni	2
Distribuita su Num piani	2	Ubicata al piano	primo e secondo
Ascensore	No		
Giardino (mq)	No	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	30.00	Condizioni	ottime
Stato al rogito	libero		

Accessori

Garage mq 25 circa. Eventualmente incluso nella vendita: l'arredo cucina come visionabile nella foto illustrativa,

Impianti

Adduzione acqua	da pubblica utenza
Stato autorizzazione scarichi	a norma
Impianto elettrico	nuovo
Conformità impianto elettrico	Sì
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	Sì
Combustibile	gas metano
Classe energetica	g
Indice prestazione energetica (IPE)	112,83 EP gl,nren