P.I.: 04668430483 - via Martiri di Padulivo, 31 - 50039 - Vicchio (FI) - tel: 055 8497327 - fax: 055 8497291 - email: info@bassiimmobiliare.it - web: www.bassiimmobiliare.it

APPARTAMENTO RISTRUTTURATO

Rif: 00195 VICCHIO

Vicchio pressi centro storico interessante appartamento in palazzina composta di sole tre unità immobiliari con tetto, facciate e vano scala recentemente ristrutturato. L'appartamento al piano primo della palazzina è stato oggetto di ristrutturazione recente e oggi in ottimo stato di manutenzione e conservazione, perfettamente abitabile senza necessità di alcun intervento. Composto di ingresso, ampia cucina abitabile, piccolo salotto, cameretta e ampia camera matrimoniale oltre servizio è accessoriato da terrazzo esclusivo "abitabile "di mq 10 oltre ripostiglio lavanderia e al piano seminterrato di locale deposito cantina. Caratterizzato da solai in legno e cotto perfettamente restaurati, parquet nelle camere e gres porcellanato in cucina e nel bagno risulta oggetto davvero interessante per piccoli nuclei familiari. Termo singolo. Pressoché nulli i costi condominiali. da visitare

Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Casa bi/trifamiliare
Tipologia costruttiva	APPARTAMENTO IN FABBRICATO D'EPOCA RISTRUTTURATO
Ubicazione	VICCHIO
Comune	VICCHIO

Dati descrittivi

Prezzo	135.000	Mq	70.00
Num vani	4	Num bagni	1
Distribuita su Num piani	1	Ubicata al piano	PRIMO
Ascensore	No		
Giardino (mq)	No	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	10.00	Condizioni	OTTIME
Stato al rogito	LIBERO		

Accessori

CANTINA SOTTOTETTO PRATICABILE

Impianti

Adduzione acqua	DA PUBBLICA UTENZA
Stato autorizzazione scarichi	
Impianto elettrico	
Conformità impianto elettrico	Sì
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	Sì
Combustibile	METANO
Classe energetica	G
Indice prestazione energetica (IPE)	

stampa del: 28/3/2024