

## terra tetto con giardino

Rif: 00194 VICCHIO FRAZIONE

Vicchio in comoda frazione, Terratetto completamente indipendente di mq. 220 complessivi, composto da tinello-cucina, soggiorno con camino, tre camere, doppi servizi ed ampio sottotetto, termo con doppia alimentazione gas- legna. Fa parte della proprietà un garage-magazzino di mq. 100 con servizi, oltre ad un resede di mq. 200. Buono stato.

### Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Casa indipendente
Tipologia costruttiva	terra tetto indipendente
Ubicazione	VICCHIO FRAZIONE
Comune	VICCHIO

### Dati descrittivi

Prezzo	230.000	Mq	220.00
Num vani	6	Num bagni	2
Distribuita su Num piani	2	Ubicata al piano	terra e primo
Ascensore	No		
Giardino (mq)	200.00	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	No	Condizioni	buone
Stato al rogito	libero		

### Accessori

ampio locale magazzino con locale tecnico e servizio

### Impianti

Adduzione acqua	da pubblica utenza
Stato autorizzazione scarichi	
Impianto elettrico	
Conformità impianto elettrico	Sì
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	Sì
Combustibile	gpl e legna
Classe energetica	E
Indice prestazione energetica (IPE)	ipe 284,52