

## appartamento in centro storico

Rif: 00170 Vicchio

Vicchio centralissimo appartamento, in palazzo di recente costruzione dotato di ascensore, appartamento situato al piano secondo di mq 62.00, composto di: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, grande camera matrimoniale, ripostiglio e servizio. Mansarda collegabile all'appartamento tramite la realizzazione di scala interna o da tenere indipendente dallo stesso in quanto dotata di proprio esclusivo accesso di mq 55,00 al piano terzo ed ultimo con angolo cottura, servizio, e grande vano pluriuso. Completa la Proprietà una cantina al piano seminterrato di 4.5 mq. Ottimo stato di mantenimento. Grande terrazza a comune. Ottimo per amanti del centro storico. Caratteristici affacci sul centro storico del paese!!

### Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Tipologia costruttiva	
Ubicazione	Vicchio
Comune	VICCHIO

### Dati descrittivi

Prezzo	120.000	Mq	112.00
Num vani	3	Num bagni	2
Distribuita su Num piani	2	Ubicata al piano	secondo e terzo
Ascensore	Sì		
Giardino (mq)	No	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	No	Condizioni	ottime
Stato al rogito	libero		

### Accessori

cantina

### Impianti

Adduzione acqua	da pubblica utenza
Stato autorizzazione scarichi	
Impianto elettrico	
Conformità impianto elettrico	Sì
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	Sì
Combustibile	metano
Classe energetica	g
Indice prestazione energetica (IPE)	