

PORZIONE DI COLONICA

Rif: 00139 VICCHIO CENTRO

CENTRALISSIMA porzione di Colonica libera su tre lati composta di abitazione al piano primo raggiungibile da scala esterna e locali magazzino garage e cantina al piano terra. L'unità immobiliare anche se abitabile, risulta da ristrutturare e ammodernare vista l'epoca di ultima ristrutturazione (1980), composta di ingresso, sala, tinello con angolo cottura, disimpegno notte, due camere matrimoniali e bagno. I locali accessori al piano terra risultano da ristrutturare in quanto possibile potrebbe essere la trasformazione in abitativo dall'attuale stato magazzino/deposito. Accessoriata con ampio terreno giardino (mq 1.000) pianeggiante di cui è possibile l'acquisto, vicina a tutti i servizi ma indipendente. Interessante

Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Casa indipendente
Tipologia costruttiva	porzione di colonica
Ubicazione	VICCHIO CENTRO
Comune	VICCHIO

Dati descrittivi

Prezzo	330.000	Mq	220.00
Num vani	5	Num bagni	1
Distribuita su Num piani	2	Ubicata al piano	terra e primo
Ascensore	No		
Giardino (mq)	1000.00	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	20.00	Condizioni	medie
Stato al rogito			

Accessori

locali magazzino/deposito terreno giardino deposito per attrezzi nel resede

Impianti

Adduzione acqua	da pubblica utenza
Stato autorizzazione scarichi	da verificare
Impianto elettrico	da verificar
Conformità impianto elettrico	No
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	No
Combustibile	metano, legna
Classe energetica	G
Indice prestazione energetica (IPE)	