

Appartamento in Villetta

Rif: 00021 Vicchio

In bella zona residenziale adiacente al centro storico vendesi comodo appartamento/villetta. L'unità immobiliare totalmente indipendente, libera su due lati, risulta ideale per piccoli nuclei familiari e si compone di ampio soggiorno con angolo cottura, soppalco oltre ripostiglio, camera matrimoniale e ampio servizio. Anche se con una camera soltanto l'appartamento risulta ben distribuito nei suoi spazi interni, e accessoriato oltre che con giardino esclusivo e posti auto da taverna e garage al piano seminterrato (sottostanti e collegabili all'abitazione). L'ingresso indipendente e soprattutto l'ottimo contesto residenziale in cui è inserito rendono l'oggetto veramente interessante.

Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Villetta
Tipologia costruttiva	appartamento terratetto in villette di recente costruzione
Ubicazione	Vicchio
Comune	VICCHIO

Dati descrittivi

Prezzo	185.000	Mq	110.00
Num vani	3	Num bagni	2
Distribuita su Num piani	2	Ubicata al piano	terra e seminterrato
Ascensore	No		
Giardino (mq)	250.00	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	No	Condizioni	ottime
Stato al rogito	libero		

Accessori

garage e cantina sottostanti l'abitazione, posto auto e giardino resede esclusivo su più lati No condominio

Impianti

Adduzione acqua	da pubblica utenza presenza dio autoclave
Stato autorizzazione scarichi	conforme
Impianto elettrico	a norma di legge
Conformità impianto elettrico	Sì
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	Sì
Combustibile	a metano oltre a caminetto in taverna
Classe energetica	G
Indice prestazione energetica (IPE)	175,00 ipe